

# THE MODERN CUPCAKE

GYVENAMAS PLOTAS	119,5 m <sup>2</sup>
BENDRAS PLOTAS	176,71 m <sup>2</sup>
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
STOGO PASVIRIMAS	1.4/42.5 °
UŽSTATYMO PLOTAS	348,3 m <sup>2</sup>
ILGIS	20.27 m
PLOTIS	29.56 m
AUKŠTIS	7.5 m

KAINA ~~€ 2.928~~ € 2.420

Modernūs vieno aukšto namų projektai rinkoje šiuo metu ypač paklausūs tarp naujakurių, norinčių įsirengti šiuolaikišką ir estetiškai patrauklų būstą. THE MODERN CUPCAKE – modernus namo projektas, kurio bendras plotas siekia 176,71 kv. m. Rafinuotas vidaus ir lauko erdvių išplanavimas, apgalvoti vidaus apdailos ir pastato eksterjero (fasado) sprendimai. Šį projektą NP5 architektai rengė ypatingai įsiklausydami į šiuolaikinių nekilnojamojo turto pirkėjų lūkesčius ir poreikius. Kokie jie? Šiandien vis daugiau gyventojų nori turėti erdvas terasas, patogias vietas bent keliems automobiliams, atskirus vaikų kambarius, pageidautina – atskirą darbo kambarį ar kambarį svečiams. Ir, žinoma, kuo daugiau sanitarinių mazgų – higiena šiais laikais yra ypač svarbi.

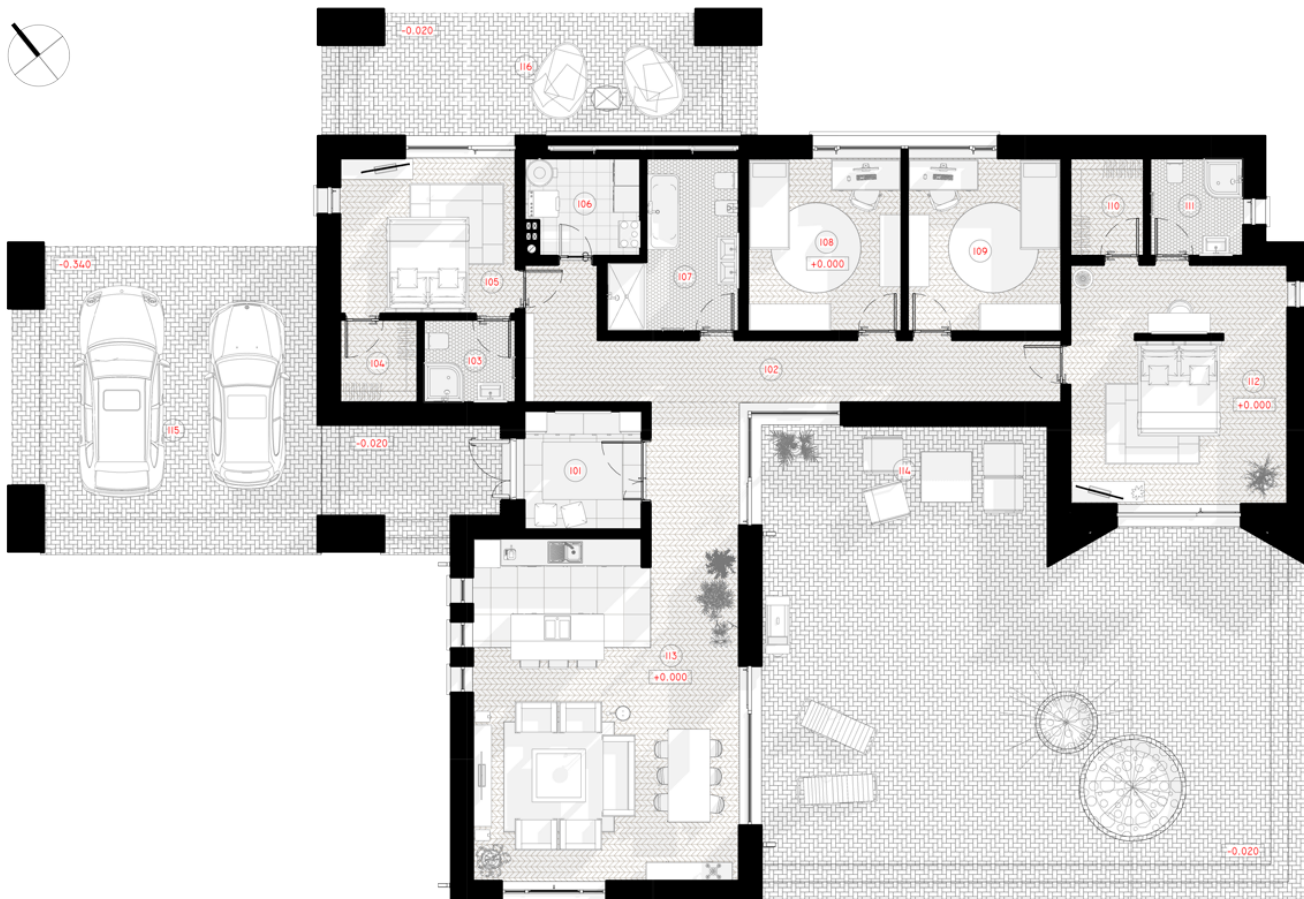
THE MODERN CUPCAKE namo projektas visiškai atliepia šiuos lūkesčius, jame įrengtos net trys stoginės, trys sanitariniai mazgai, vidaus išplanavimas specialiai pritaikytas šeimos gyvenimui ir laisvalaikiui kartu. Išskirtinė projekto ypatybė – pastate galima įsirengti dvi terasas ir jas suskirstyti į funkcines zonas, pavyzdžiui, vieną skirti laisvalaikiui su knyga rankoje ir vaizdu į gamtą, o kitą – darbui, sportui ar valgomajai erdvei.

Vieno aukšto namų projektai patrauklūs savo išraiškingais architektūriniais sprendimais, pagal šį projektą pastatytas būstas gali tapti tikra jūsų namų kvartalo pažiba. Užsakovui pageidaujant galime

koreguoti kartotinį namo projektą ir maksimaliai pritaikyti jį individualiai vizijai. Kviečiame susisiekti su mūsų specialistų komanda ir drauge pritaikysime THE MODERN CUPCAKE namo projektą Jūsų poreikiams.







# 1 AUKŠTAS

101 TAMBŪRAS	7.05 m <sup>2</sup>
102 HOLAS - KORIDORIUS	19.77 m <sup>2</sup>
103 SAN. MAZGAS	3.85 m <sup>2</sup>
104 DRABUŽINĒ	3.24 m <sup>2</sup>
105 DARBO KAMBARYS	13.86 m <sup>2</sup>
106 KATILINĒ	5.48 m <sup>2</sup>
107 SAN. MAZGAS	9.55 m <sup>2</sup>
108 VAIKO KAMBARYS	13.53 m <sup>2</sup>

109 VAIKO KAMBARYS	13.53 m <sup>2</sup>
110 DRABUŽINĖ	3.64 m <sup>2</sup>
111 SANMAZGAS	4.63 m <sup>2</sup>
112 TĖVŲ MIEGAMASIS	26.18 m <sup>2</sup>
113 SVETAINĖ - VIRTUVĖ	52.39 m <sup>2</sup>
114 STOGINĖ	14.57 m <sup>2</sup>
115 STOGINĖ	54.61 m <sup>2</sup>
116 STOGINĖ	25.30 m <sup>2</sup>
<b>VISO:</b>	<b>271.19 m<sup>2</sup></b>



# 3D PLANAS