

# THE CHOCOLATE CUPCAKE

GYVENAMAS PLOTAS	102,99 m <sup>2</sup>
BENDRAS PLOTAS	165,47 m <sup>2</sup>
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
STOGO PASVIRIMAS	33.8 °
UŽSTATYMO PLOTAS	215.61 m <sup>2</sup>
ILGIS	19.29 m
PLOTIS	16.25 m
AUKŠTIS	6.47 m

KAINA

~~€ 2.928~~**€ 2.420**

## PRIVALUMAI

### NAMO PROJEKTAS THE CHOCOLATE CUPCAKE

Klasikiniai namai, tiems, kas prabangą supranta kaip visumą, nenori puikuotis vien išoriniu blizgesiu. Kuklus, nerėžiantis akies pigiu dekoru, klasikinių formų namo projektas vertinamas dėl gerai apgalvotų architektūrinių sprendinių. Namų korpusai vienas su kitu susisiečia stačiu L raidės pavidalo kampu. Tai jam suteikia puikų estetišką vaizdą, leidžia racionaliai paskirstyti erdves, projektuojant numatyti šaltojo oro srautus, išdėstyti sienas taip, kad jos kurtų natūralią užuovėją.

Klasikinis šlaitinis stogas patogus tuo, kad neužlaikys krintančių lapų, nuo jo nubyrės pušų spygliai, jo neslėgs susikaupęs lietaus vanduo ar sniegas. Dėl šios priežasties tokio tipo stogams tenka atlaikyti mažesnes apkrovas, konstrukcija yra labai patikima ir tvirta. Uždengsite stogą ir pamiršite. Kokybiškai padarytas jis be remonto apsieis dešimtmečius. Šiame 165,47 kv. metrų pastate (102,99 kv. metrų

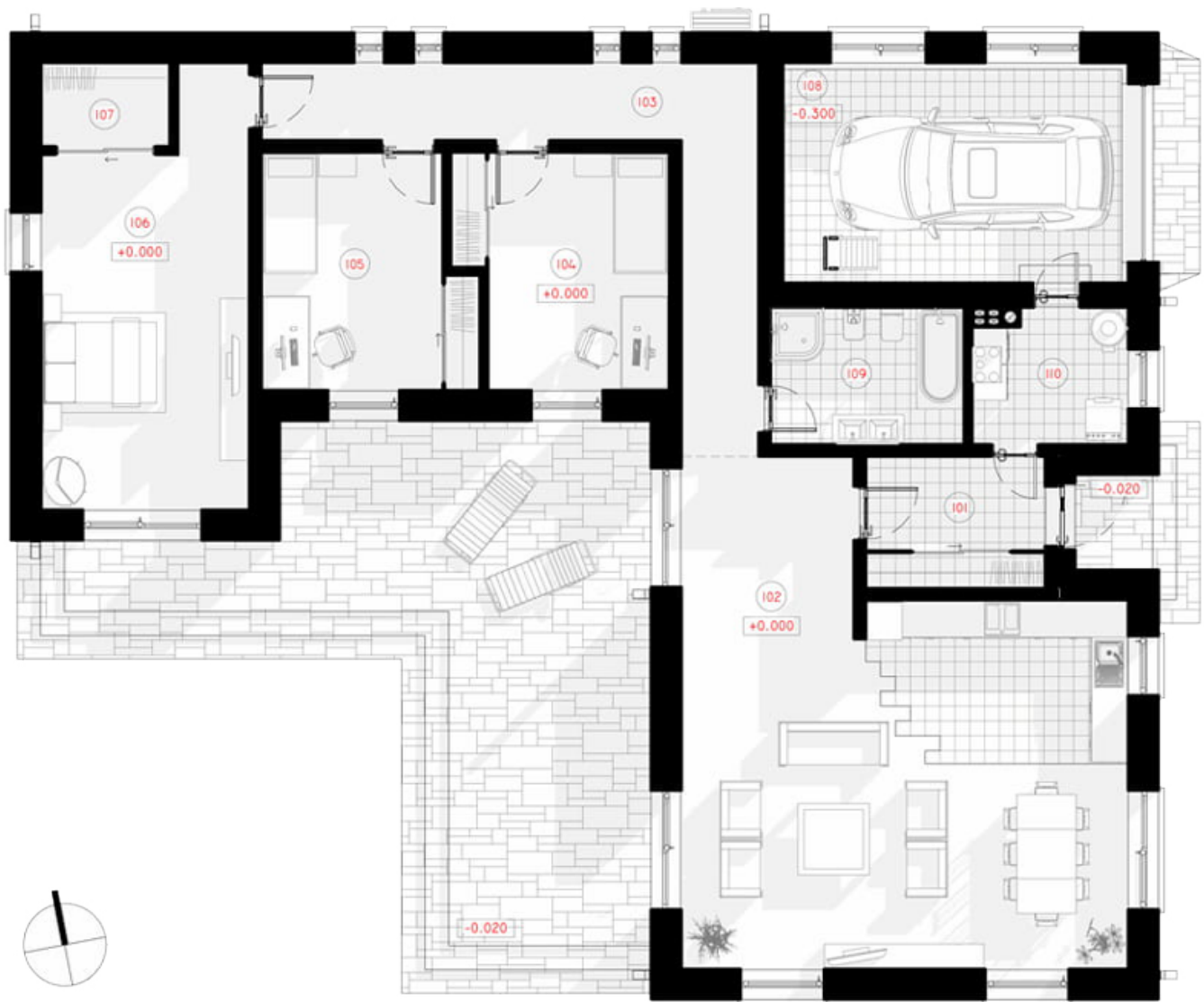
gyvenamojo ploto) komfortiškai gali gyventi 4-5 asmenų šeima.

Čia, erdviuose namų patalpose, svetainėje (53,45 kv. metrų) virte virs Jūsų šeimos gyvenimas, vaikai saugiai galės žaisti, leisti laisvalaikį dviejuose vaikų kambariuose, žaisti saugiame namų kieme. Apsitvėrus tvora ar gyvatvore, nereikės baimintis, kad netikėtai į judrią gatvę išbėgęs vaikas, gali susikelti sau pavojų. Modernus vieno aukšto namo projektas leis susikurti saugią, klasika, ir modernia elegancija pasižyminčią erdvę sau ir savo vaikams. Namo sudedamoji dalis – garažas vienam automobiliui.

Modernūs namų projektai – padeda įsiklausyti į Jūsų norus, priimti skoningą, optimalų ir tausojantį gamtą bei taupantį eksploatacijos kaštus sprendimą.







# 1 AUKŠTAS

101 TAMBŪRAS	6.68 m <sup>2</sup>
102 SVETAINĒ - VIRTUVĒ	53.45 m <sup>2</sup>
103 HOLAS - KORIDORIUS	17.77 m <sup>2</sup>
104 VAIKO KAMBARYS	13.40 m <sup>2</sup>
105 VAIKO KAMBARYS	13.40 m <sup>2</sup>
106 TĒVŪ MIEGAMASIS	22.74 m <sup>2</sup>

107 DRABUŽINĚ	3.02 m <sup>2</sup>
108 GARAŽAS	21.46 m <sup>2</sup>
109 SAN. MAZGAS	7.48 m <sup>2</sup>
110 KATILINĚ	5.76 m <sup>2</sup>
<b>VISO:</b>	<b>165.16 m<sup>2</sup></b>



# 3D PLANAS