

**NFS**

# **THE SUNBEAM SPECTACLE EXTRA SPACIOUS II**

---

GYVENAMAS PLOTAS	59,87 m <sup>2</sup>
BENDRAS PLOTAS	79,61 m <sup>2</sup>
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
STOGO PASVIRIMAS	8/25.3/34.4 °
UŽSTATYMO PLOTAS	150.14 m <sup>2</sup>
ILGIS	11.40 m
PLOTIS	13.95 m
AUKŠTIS	5.86 m

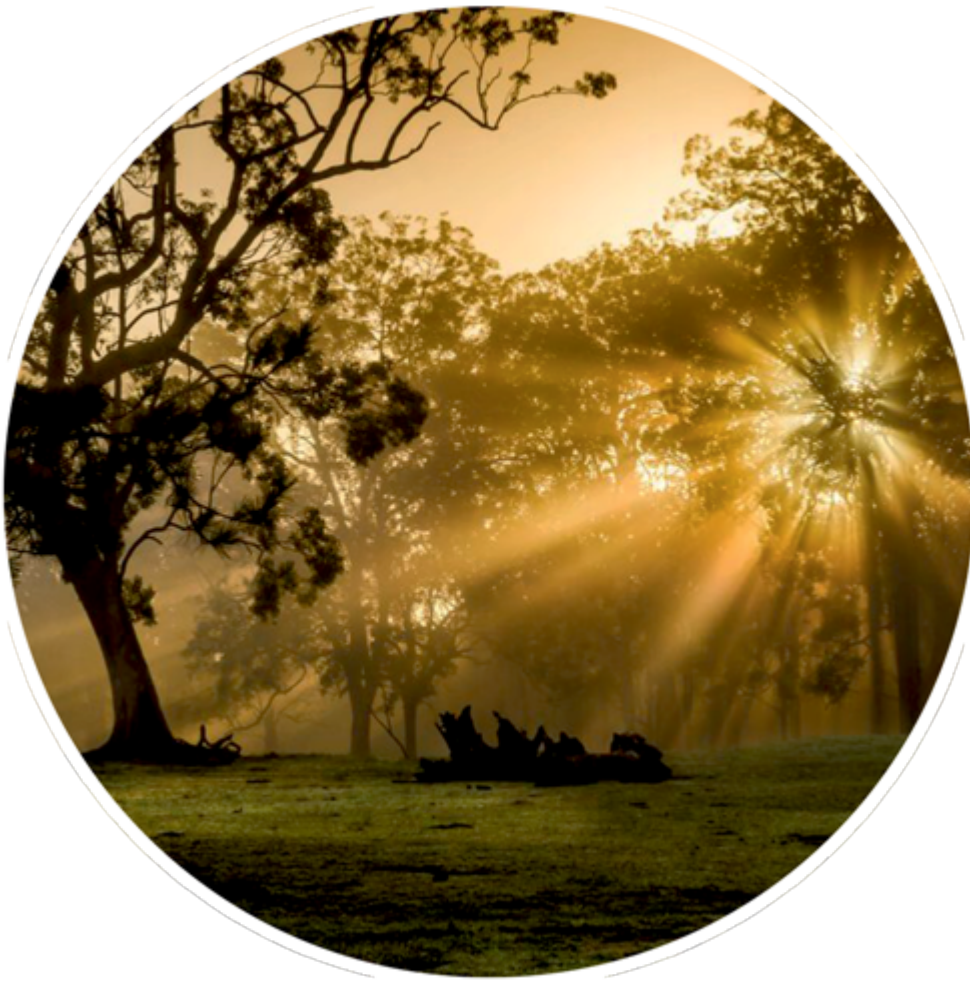
---

KAINA NUO

**€ 18.688**

**PRIVALUMAI**

THE SUNBEAM SPECTACLE EXTRA SPACIOUS II



Šis modulinis namas skirtas naujakuriams vertinantiems grožį paprastume bei ieškantiems ekonomiško ir ilgaamžio būsto. Pastato fasaduose dominuoja vertikalios formos, architektūra nuosaiki ir vientisa.

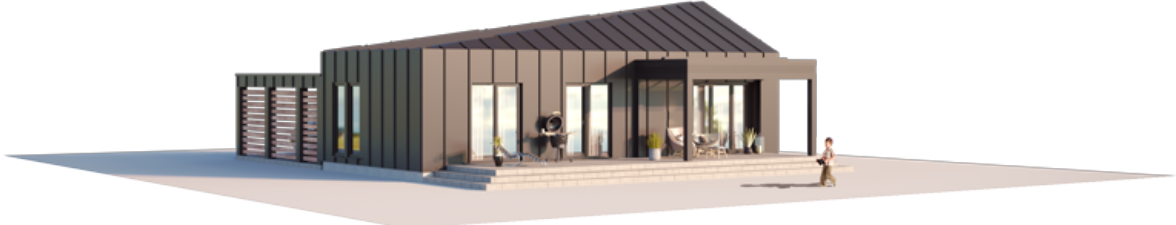
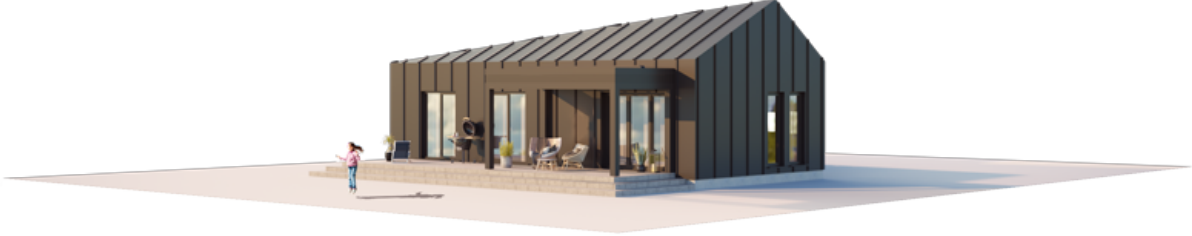
THE SUNBEAM SPECTACLE SPECTACLE EXTRA SPACIOUS II surenkamas namas yra nedidelis, bendras jo plotas siekia 79,61 kv. m, gyvenamosioms erdvėms skirta 59,87 kv. m. Būstas puikiai tiks nedidelei šeimai ar asmenims, kurie gyvena po vieną. Taip pat gali būti statomas kaip antrasis būstas, skirtas atostogoms pajūryje ar kaip sodo namelis.

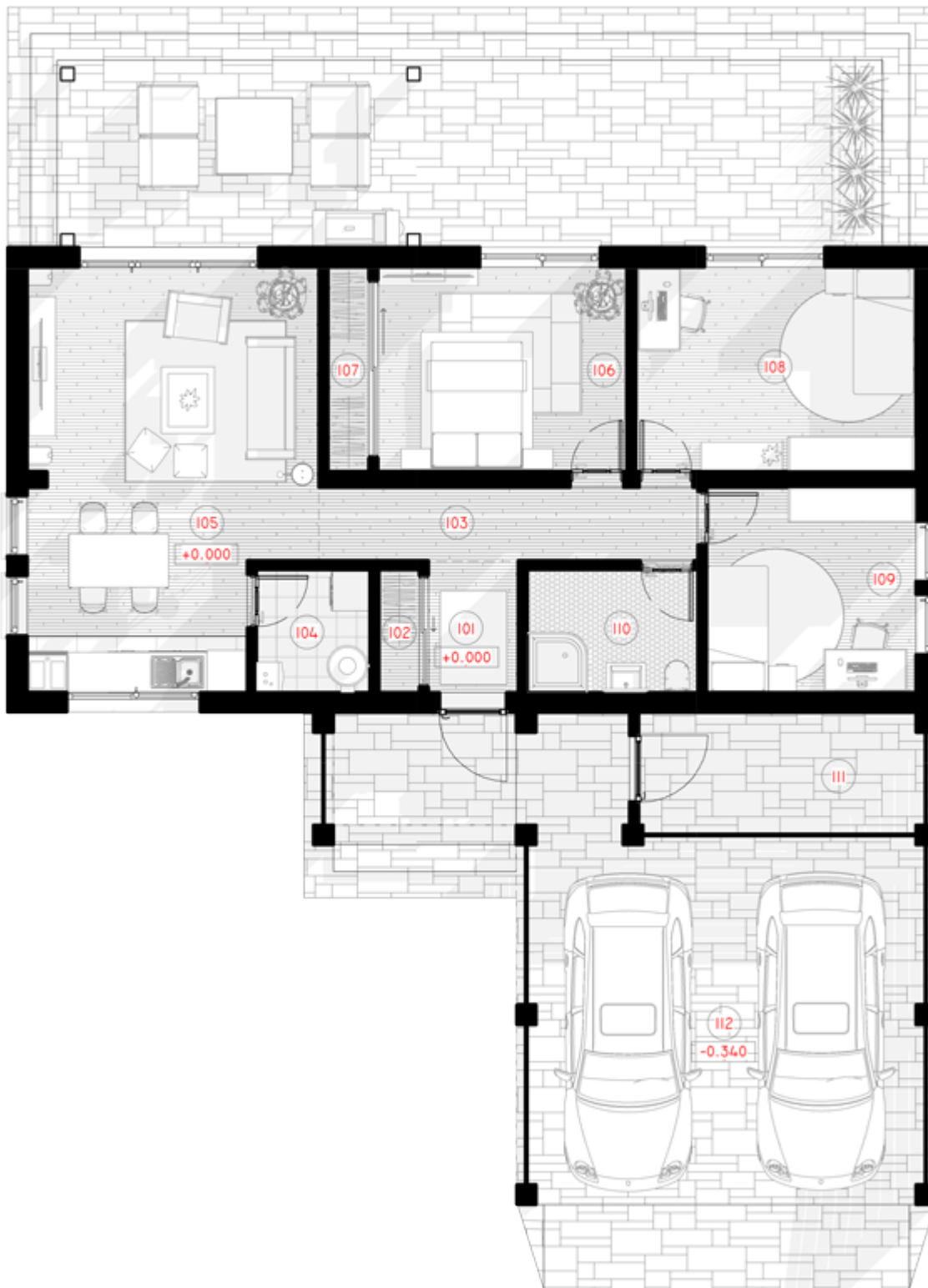
Dėl savo paprasto, bet praktiško išplanavimo būstas patiks ieškantiems klasikinių sprendimų – jauki terasa, pastogė automobiliui, speciali stoginė ūkio inventoriui, o vidaus erdvėse patogiai išskirstyti miegamieji kambariai, laisvalaikio zonos ir techninės patalpos.

Pastatas yra aukščiausios A++ energinės klasės, sandarus ir šiltas. Savo konstrukciniais ir inžineriniais sprendimais statinys visiškai pritaikytas atšiauresniam klimatui, todėl nereikia baimintis kritulių, šalčio, vėjo ar kitų gamtos reiškinių neigiamo poveikio pastato eksploatavimo metu.

Karkasiniai namai gali būti parduodami su pilna apdaila arba daline apdaila. Siekdami, kad klientams būtų patogiau pasirinkti, išskyrėme trijų lygių THE SUNBEAM SPECTACLE namo įrengimo tipus: „Basic“, „Economic“, „Standart“. Baziniame „Basic“ lygyje įrengiamos sienos, perdangos, stogas ir laiptai iš lengvo plonasienio karkaso konstrukcijos. „Economic“ lygyje papildomai pastatas apšiltinamas daugiasluoksnėmis plokštėmis bei sumontuojami langai ir išorinės durys. Tuo tarpu pasirinkus „Standart“ įrengimo tipą pasirūpinama ir fasadų apdaila.







# 1 AUKŠTAS

101 TAMBŪRAS	2.66 m <sup>2</sup>
102 DRABUŽINĖ	1.11 m <sup>2</sup>
103 HOLAS	6.28 m <sup>2</sup>
104 KATILINĖ	3.12 m <sup>2</sup>
105 SVETAINĖ - VIRTUVĖ	25.81 m <sup>2</sup>
106 TĖVŲ MIEGAMASIS	11.49 m <sup>2</sup>
107 DRABUŽINĖ	1.88 m <sup>2</sup>
108KAMBARYS	12.92 m <sup>2</sup>
109KAMBARYS	9.65 m <sup>2</sup>
110SAN. MAZGAS	4.70 m <sup>2</sup>
111STOGINĖ ŪKIO INVENTORIUI	8.11 m <sup>2</sup>
112STOGINĖ AUTOMOBILIUI	40.87 m <sup>2</sup>
<b>VISO:</b>	<b>128.59 m<sup>2</sup></b>