

**NFS**

# THE SWEET CUPCAKE LOFT "L" SHAPE (WITH CARPORT)

---

GYVENAMAS PLOTAS	82,83 m <sup>2</sup>
BENDRAS PLOTAS	113,41 m <sup>2</sup>
AUKŠTŲ SKAIČIUS	2
STOGO PASVIRIMAS	45/1.4 °
UŽSTATYMO PLOTAS	208.5 m <sup>2</sup>
ILGIS	18.97 m
PLOTIS	17.15 m
AUKŠTIS	8.3 m

---

KAINA NUO

€ 26.516

**PRIVALUMAI**

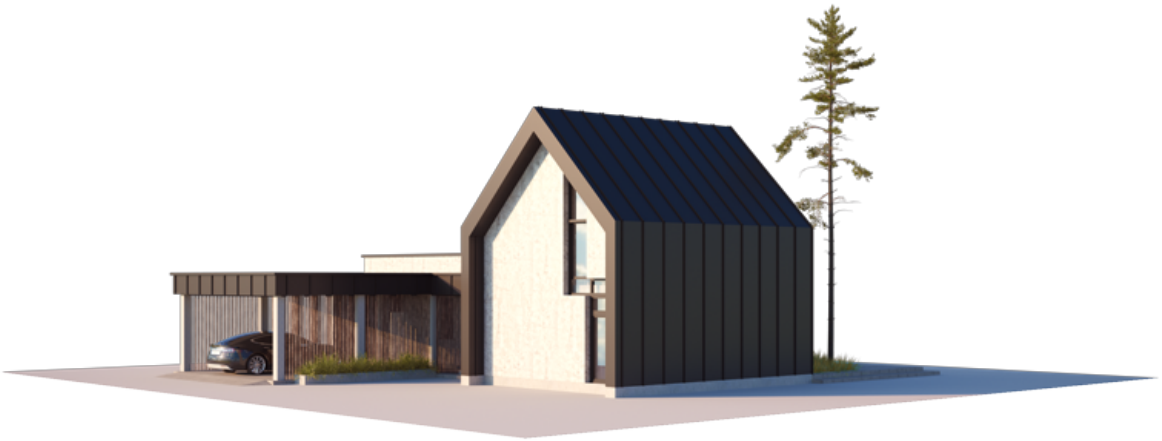
THE SWEET CUPCAKE LOFT "L" FORMOS IR STOGINE



Gyvenant intensyviu ritmu nelieka laiko įkvėpti gryno oro ir gyvenimu mėgautis čia ir dabar. Trumpam atotrūkiui po darbų arba atostogų metu NP5 sukūrė modulinius namus THE SWEET CUPCAKE LOFT "L" SHAPE (WITH CARPORT), kurie žavi savo paprastumu. Jie suprojektuoti taip, kad būtumi gyventojai rastų viską, ko tikisi iš šiuolaikinio būsto: suaugusiems ir vaikams patogų išplanavimą, estetiškus išorės ir vidaus apdailos sprendimus, tvirtą ir patvarią namo konstrukciją, maksimalų komfortą užtikrinančius šildymo ir vėdinimo sprendimus.

113,41 kv. m ploto moduliniai namai gali būti pritaikomi ir nuolatiniam gyvenimui arba atostogų būstui. Kiek gyventojų jame tilps? Patogiai jausis tiek šeimos su dviem vaikais, tiek poros ar asmenys, kurie gyvena vieni. Be to, visuomet bus vietos priimti draugų ar giminių kompaniją – greta pastato galima įsirengti terasą, kurioje galėsite mėgautis brangiomis akimirkomis su artimaisiais arba skirti laiko poilsiui.

Mūsų moduliniai namai savo kaina yra ypač patrauklūs netgi tiems, kurie ieško biudžetinio varianto. Įsigyjant būstą galima pasirinkti norimą įrengimo ir apdailos lygį, jie skirstomi į: „Basic“, kai įrengiamos lengvo plonasienio karkaso konstrukcijos (LPPK) sienos, laiptai, perdangos ir stogas; „Economic“, kai papildomai įrengiami PVC langai ir išorinės durys, o pastatas apšiltinamas daugiasluksnėmis plokštėmis; „Standart“, kai atliekama ir fasadų apdaila. Visos projekto sąmatos koreguojamos atsižvelgiant į individualius pageidavimus ir pasirinktas statybines, apdailos medžiagas.





# BASIC



---

SIENOS - LPPK

-

---

PERDANGA - LPPK

-

---

LAIPTAI - LPPK

-

---

STOGAS - LPPK

-

---

KAINA  
€26.516

---

LPPK - lengvo plonasienio karkaso konstrukcija.

[ kainą įeina detalūs surinkimo ir statybos brėžiniai.

Kainos nurodytos be garažo, stoginės ir be PVM.

# ECONOMIC



---

SIENOS - LPPK -

---

PERDANGA - LPPK -

---

STOGAS - LPPK -

---

LAIPTAI - LPPK -

---

ŠILTINIMAS - DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS -

---

LANGAI, IŠORINĖS DURYS - PVC -

---

KAINA  
€49.700

---

LPPK - lengvo plonasienio karkaso konstrukcija.

[ kainą įeina detalūs surinkimo ir statybos brėžiniai.

Kainos nurodytos be garažo, stoginės ir be PVM.

# STANDART



---

SIENOS - LPPK	-
---------------	---

---

PERDANGA - LPPK	-
-----------------	---

---

LAIPTAI - LPPK	-
----------------	---

---

STOGAS - LPPK	-
---------------	---

---

ŠILTINIMAS - DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS	-
---------------------------------------	---

---

LANGAI, IŠORINĖS DURYS - PVC	-
------------------------------	---

---

FASADŲ APDAILA	-
----------------	---

---

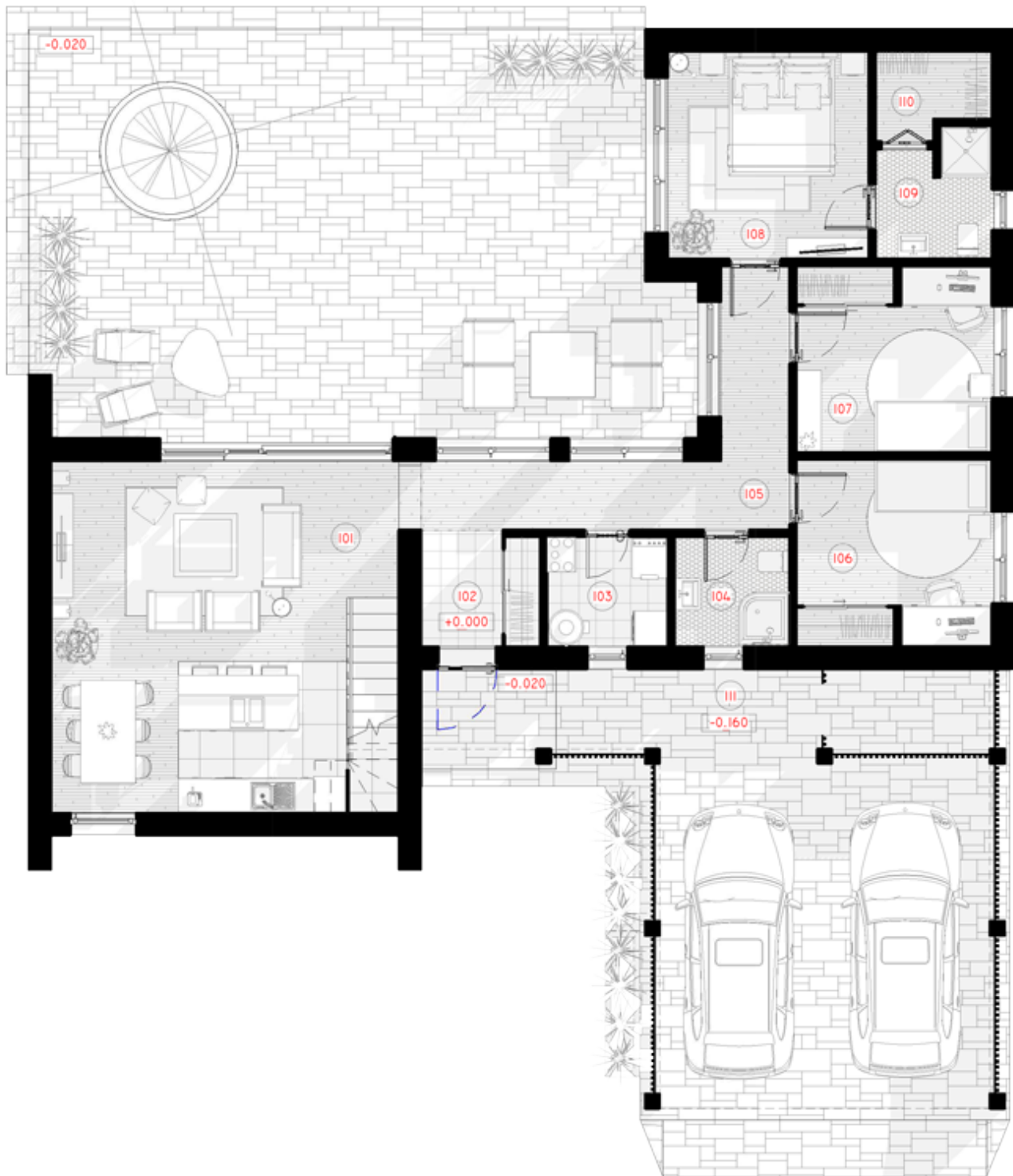
KAINA  
€64.705

---

LPPK - lengvo plonasienio karkaso konstrukcija.

[ kainą įeina detalūs surinkimo ir statybos brėžiniai.

Kainos nurodytos be garažo, stoginės ir be PVM.



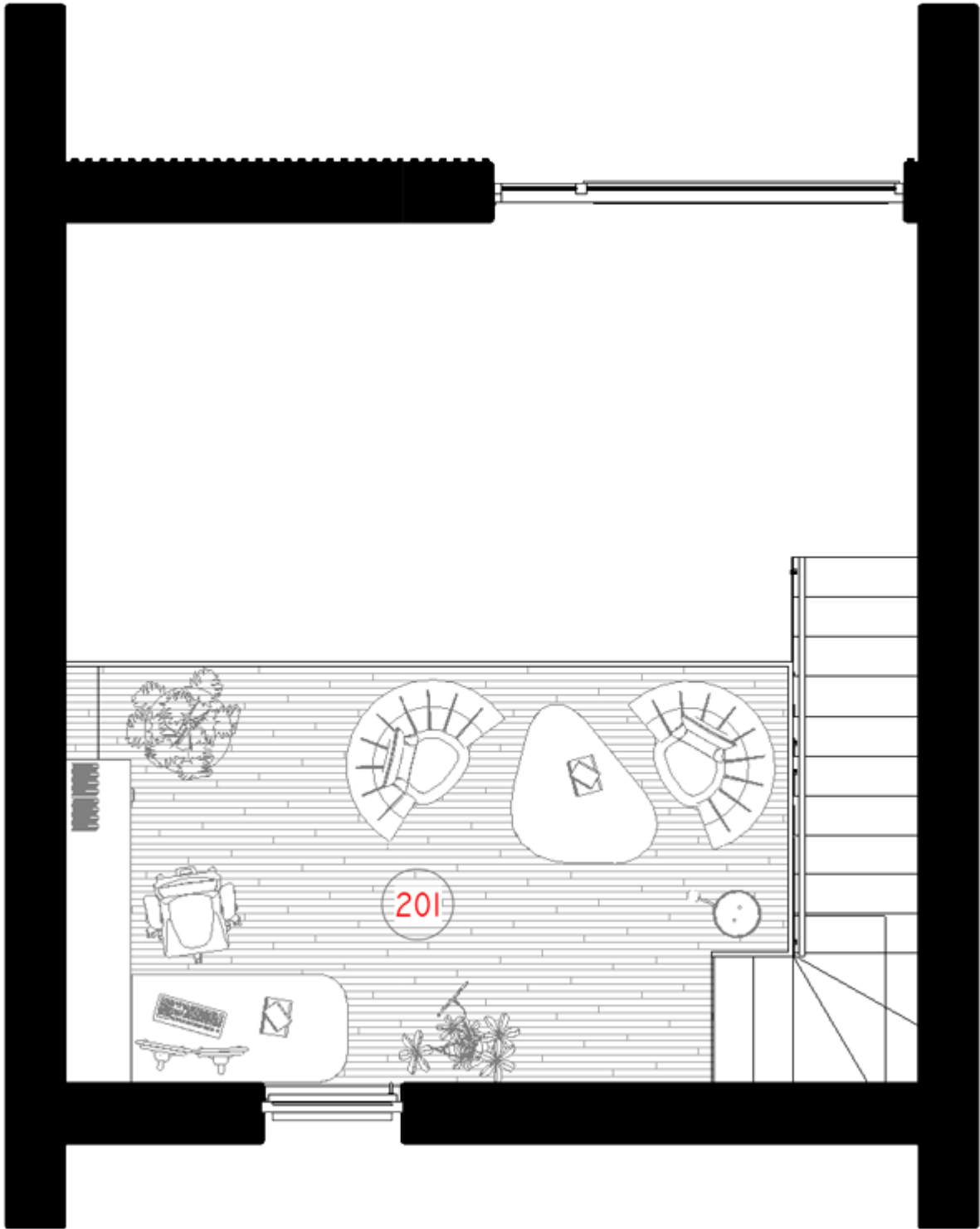
# 1 AUKŠTAS

101 SVETAINĒ-VIRTUVĒ

33.66 m<sup>2</sup>



102 TAMBŪRAS	4.11 m <sup>2</sup>
103 KATILINĒ	3.99 m <sup>2</sup>
104 SANMAZGAS	3.80 m <sup>2</sup>
105 HOLAS - KORIDORIUS	11.77 m <sup>2</sup>
106 VAIKO KAMBARYS	10.97 m <sup>2</sup>
107 VAIKO KAMBARYS	10.97 m <sup>2</sup>
108 TĒVŪ MIEGAMASIS	12.60 m <sup>2</sup>
109SAN. MAZGAS	4.16 m <sup>2</sup>
110 DRABUŽINĒ	2.76 m <sup>2</sup>
111 STOGINĒ	49.69 m <sup>2</sup>
<b>VISO:</b>	<b>148.48 m<sup>2</sup></b>



# 2 AUKŠTAS

---

201 DARBO KAMBARYS

14.16 m<sup>2</sup>

---

**VISO:**

14.16 m<sup>2</sup>

---